

УТВЕРЖДЕНО



Приказ управляющего  
ООО «Расантехторг»

С.В. Санько  
11.03.2020 г. № 11/03-20/4

Положение о проведении электронных торгов в процедуре экономической несостоятельности (банкротстве) на электронной торговой площадке [www.torgi24.by](http://www.torgi24.by)

## ГЛАВА 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Настоящие правила устанавливают порядок продажи имущества должника на электронной торговой площадке (далее - [www.torgi24.by](http://www.torgi24.by)) в процедурах экономической несостоятельности (банкротстве).

1.2 Для целей настоящих Правил под электронной торговой площадкой [www.torgi24.by](http://www.torgi24.by) понимается информационная торговая система, предназначенная для проведения электронных торгов, доступ к которой осуществляется через сайт в глобальной компьютерной сети Интернет.

1.3 ООО «Расантехторг» является организатором электронных торгов, которые проводятся на Интернет портале [www.torgi24.by](http://www.torgi24.by) (далее – организатор торгов).

1.4 На электронные торги выставляется имущество, в том числе дебиторская задолженность (далее - предмет электронных торгов), реализация которого в соответствии с законодательством об экономической несостоятельности (банкротстве) производится с открытых торгов.

Данное положение разработано в соответствии:

- Постановление Министерства экономики Республики Беларусь от 1 апреля 2019 г. №9 «Об электронных торгах по продаже имущества в процедурах экономической несостоятельности (банкротства)».

## ГЛАВА 2 РЕГИСТРАЦИЯ НА ЭЛЕКТРОННОЙ ТОРГОВОЙ ПЛОЩАДКЕ [www.torgi24.by](http://www.torgi24.by) И ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГАХ

2.1 Извещение о проведении электронных торгов (в том числе повторных) (далее - извещение) размещается в установленные законодательством сроки на сайте на [www.torgi24.by](http://www.torgi24.by).

2.2 Представление заявок на участие в электронных торгах (далее - заявка) осуществляется в течение срока, установленного в извещении.

2.3 Лицо, желающее принять участие в электронных торгах (далее - заявитель), должно пройти регистрацию на [www.torgi24.by](http://www.torgi24.by) по правилам и в порядке, установленным организатором электронных торгов.

2.4 После регистрации на [www.torgi24.by](http://www.torgi24.by) заявитель знакомится с порядком проведения электронных торгов, перечисляет задаток в размере и порядке, указанных в извещении, и подает заявку с указанием в ней данных о заявителе, определенных организатором электронных торгов, с указанием номера и наименования лота.

Заявка в виде электронного документа направляется заявителем на электронный адрес организатора электронных торгов.

2.5 Заявитель вправе изменить или отозвать заявку не позднее дня окончания срока подачи заявок, направив организатору электронных торгов уведомление в виде электронного документа. В случае отзыва заявки сумма внесенного задатка возвращается ему в течение семи дней с даты проведения торгов.

2.6 Организатор электронных торгов в течение одного рабочего дня с даты получения заявки проверяет сведения, указанные в заявке, и внесение суммы задатка в порядке, определенном в извещении, после чего высылает заявителю подтверждение об участии в электронных торгах в виде электронного документа.

2.7. В случае указания в заявке недостоверной информации и (или) неперечисления задатка в порядке, определенном в извещении, организатор электронных торгов в срок, установленный в подпункте 2.6 настоящих Правил, направляет заявителю в виде электронного документа уведомление о возврате заявки с указанием причин возврата. Заявитель вправе устранить выявленные недостатки и повторно направить заявку до истечения срока для подачи заявок, указанного в извещении.

2.8 Если заявителем до момента окончания срока подачи заявок не устранены недостатки, указанные в подпункте 2.7. настоящих Правил, организатор электронных торгов высылает заявителю в виде электронного документа письмо об отказе в подтверждении участия в электронных торгах.

2.9 В случае представления одним заявителем двух и более заявок при условии, что представленные заявки не были им отозваны, при проведении электронных торгов рассматривается заявка, представленная первой.

2.10 Прием заявок заканчивается в установленные организатором электронных торгов день и время, указанные в извещении.

### ГЛАВА 3 ПРОВЕДЕНИЕ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ

3.1 Электронные торги на электронной торговой площадке [www.torgi24.by](http://www.torgi24.by) начинаются в день и время, указанные в извещении, и проводятся при наличии не менее двух допущенных к участию в них участников.

Срок проведения электронных торгов составляет один день (с 9 часов до 16 часов). При этом день проведения электронных торгов должен приходиться на рабочий день.

3.2 Электронные торги проводятся методом повышения или понижения начальной цены.

В ходе электронных торгов начальная цена лота ежечасно начиная со второго часа проведения электронных торгов при отсутствии ставок на повышение начальной цены снижается равными долями до минимальной цены лота.

3.3 В ходе электронных торгов любой участник имеет право сделать отражающую его ценовое предложение ставку. Такая ставка должна превысить предыдущую ставку на установленный шаг электронных торгов.

Победителем электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот.

3.4 С начала электронных торгов на электронной торговой площадке по каждому лоту должны отображаться:

- наименование предмета электронных торгов с указанием номера лота;
- наименование (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) антикризисного управляющего и контактные телефоны;
- актуальное количество зарегистрированных участников;
- начальная цена лота;
- время, оставшееся до завершения электронных торгов, в течение которого участники могут сделать ставку;
- размер шага электронных торгов;
- ставки участников с указанием их логинов и время, когда эти ставки были сделаны;
- не менее двух изображений предмета электронных торгов (за исключением нематериальных активов), а если предмет электронных торгов - недвижимое имущество - не менее трех



изображений из разных пространственных положений, позволяющих всесторонне и визуально оценить технические характеристики, внешний вид выставляемого к продаже предмета электронных торгов.

3.5 Все представленные ставки о цене лота и время их поступления, а также время, оставшееся до завершения электронных торгов, в течение которого участники могут сделать ставку, размещается в свободном доступе для посетителей сайта электронной торговой площадки.

3.6 По истечении срока проведения электронных торгов электронные торги автоматически при помощи программных и технических средств сайта электронной торговой площадки завершаются.

Если один из участников электронных торгов сделает ставку менее, чем за три минуты до завершения электронных торгов, они продлеваются на три минуты с момента подачи этой ставки, о чем участники электронных торгов оповещаются при помощи программных и технических средств сайта электронной торговой площадки.

3.7 После завершения электронных торгов на электронной торговой площадке в свободном доступе отображаются начальная цена лота, дата и время начала и завершения торгов, последняя и предпоследняя ставки и время, когда эти ставки были сделаны, победитель электронных торгов.

Если на электронных торгах не было сделано ни одной ставки, то на электронной торговой площадке в свободном доступе отображается информация об этом, начальная и минимальная цена лота на электронных торгах.

Результаты электронных торгов размещаются в свободном доступе для посетителей сайта в течение времени, предусмотренного регламентом работы электронной торговой площадки, но не менее шести месяцев со дня завершения электронных торгов.

3.8 Невозможность какого-либо вмешательства со стороны в ход и результаты проведения электронных торгов обеспечивается оператором электронной торговой площадки программными и техническими средствами.

#### ГЛАВА 4

### ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ, АНУЛИРОВАНИЯ РЕЗУЛЬТАТОВ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ И ПРИЗНАНИЯ ИХ НЕСОСТОЯВШИМИСЯ

4.1 Электронные торги по лоту признаются несостоявшимися, если:

- подана заявка на участие в электронных торгах одним участником либо не подана ни одна заявка;

- не сделано ни одной ставки за время проведения электронных торгов.

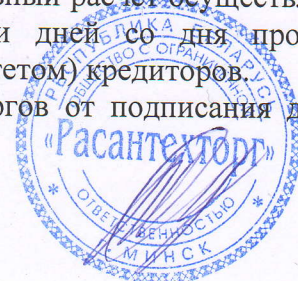
4.2 В случае признания электронных торгов несостоявшимися составляется протокол о признании электронных торгов по конкретному лоту несостоявшимися.

4.3 Если у организатора торгов в ходе проведения электронных торгов или после их проведения будет установлено, что электронные торги не проведены в связи с техническим сбоем, о чем имеется соответствующее подтверждение, не позднее тридцати дней электронные торги проводятся заново за счет оператора электронной торговой площадки, о чем уведомляются лица, подавшие заявки на участие в электронных торгах.

4.4 По результатам проведения электронных торгов и определения победителя электронных торгов не позднее одного дня после их завершения составляется протокол о результатах электронных торгов по каждому лоту, который подписывается руководителем оператора электронной торговой площадки и антикризисным управляющим.

4.7 Победителю электронных торгов задаток не возвращается и учитывается при окончательных расчетах за приобретение предмета электронных торгов. Окончательный расчет осуществляется в соответствии с договором купли-продажи не позднее тридцати дней со дня проведения электронных торгов, если иной срок не установлен собранием (комитетом) кредиторов.

В случае отказа или уклонения победителя электронных торгов от подписания договора



купли-продажи внесенный им задаток возврату не подлежит, а включается антикризисным управляющим в состав имущества должника.

4.8 Антикризисный управляющий и (или) организатор торгов, обеспечивает возврат задатка всем участникам электронных торгов (за исключением победителя торгов) в течение пяти дней со дня получения протокола о признании электронных торгов несостоявшимися или протокола о результатах электронных торгов.

4.9 Результаты электронных торгов аннулируются в случае отказа или уклонения победителя электронных торгов от:

- подписания договора купли-продажи;

- возмещения затрат, связанных с организацией и проведением электронных торгов.

4.10 В случае аннулирования результатов электронных торгов составляется и подписывается протокол об аннулировании результатов электронных торгов.

4.11 В случае признания электронных торгов несостоявшимися, а также аннулирования результатов электронных торгов антикризисный управляющий по решению собрания (комитета) кредиторов, если иное не предусмотрено планом санации, может выставить предмет электронных торгов на повторные электронные торги.

4.12 Споры о признании результатов электронных торгов недействительными разрешаются в судебном порядке.

Управляющий



С.В. Санько